

●計画概要

名称	阿見町中郷土地区画整理事業		
施行面積	約17.5ha		
施行者	阿見町中郷土地区画整理組合		
事業の種類	土地区画整理事業		
事業期間	平成2年度～平成25年度		
事業計画決定	平成3年2月14日		
換地処分	平成22年8月20日		
総事業費	3,004,384千円		
平均減歩率	30.47%(公共減歩 14.68%, 保留地減歩 15.79%)		
計画人口	約1,400人(人口密度 80人/ha)		
公共施設	都市計画道路 土浦・阿見線 W=35.0m L=567.7m 区画道路 W=10.0m～4.0m L=4,168.9m 特殊道路 W=4.0m L=72.1m 街区公園 1号公園 A=2,736.6m² 2号公園 A=2,288.1m² 3号公園 A=191.9m² 4号公園 A=101.1m² 水路 調整池 A=2,000.7m²		

●土地利用計画

種目		地積(m ²)	割合(%)	備考
公共用地	道路	44,390.45	25.39	・都市計画道路 35m ・区画道路 10m～4m
	公園	5,317.89	3.04	・街区公園 4箇所
	水路	2,000.75	1.14	
	合計	51,709.09	29.57	
宅地		100,368.12	57.40	
保留地		22,793.67	13.03	
総計		174,870.88	100.00	